



## Preisliste (Stand 01/2021)

### Preise

	Sommer (ab 01.04.)	Winter (ab 01.10.)
Montag - Freitag	13,50 €	15,50 €
Wochenende (Fr-So), Feiertage, Schulferien Nds und NRW	17,50 €	19,50 €
Zelt, Wohnwagen, Camper, ... nur als Erweiterung in Verbindung mit einer Hausbuchung	5,00 €	5,00 €
Haustier	5,00 €	5,00 €
Tagesveranstaltungen (Mo-Fr)	auf Anfrage	auf Anfrage
Endreinigung	150 € für das ganze Haus / 120 € bei Teilbelegung	

Die Preise verstehen sich pro Person/Haustier und Nacht inkl. der gesetzlichen Umsatzsteuer. Gruppen, die nach § 4 Nr. 23-25 UstG. befreit sind, müssen die Art der Veranstaltung und das Alter der Personen auf der Reservierungsanfrage angeben.

### (Mindest-)Belegung

Die Mindestbelegung an Wochenenden, Feiertagen und Schulferien von Nds und NRW sind 24 Personen/2 Nächte für das ganze Haus oder 10 Personen/2 Nächte für einen Teil des Hauses. Im Falle der Verringerung der Personenzahl muss mindestens die Mindestbelegung gezahlt werden.

### Buchungsgebühr

Es wird eine einmalige Buchungsgebühr von 30 € berechnet, die auch im Falle einer Stornierung einbehalten wird.

### Anzahlung

Nach Erhalt eines Angebots leistet der Mieter bei Buchungsinteresse innerhalb von 10 Tagen eine Anzahlung von 120 €. Erst dann ist der Vertrag verbindlich und Sie bekommen automatisch eine Buchungsbestätigung.

### Restzahlung

Die Gesamtrechnung erhalten Sie ca. 4 Wochen vor dem Anreiseternin. Die Restsumme ist bis 14 Tage vor Antritt der Reise auf unser Konto zu überweisen.

### Hausübergabe/Verspätung

Die Hausübergabe erfolgt zu den in der Buchungsbestätigung angegebenen Zeiten. Erfolgt keine anders lautende Benachrichtigung, erheben wir bei späterer Anreise eine Aufwandsentschädigung von 25€ pro angefangener Stunde.

### Abschlussrechnung

Nach Abreise erfolgt bei Bedarf eine Abschlussrechnung über zusätzliche Personen und Leistungen, etwaige Schäden, etc. auf Grundlage der gemeinsamen Hausabnahme am Ende des Mietzeitraums.

### Stornobedingungen

bis 121 Tage vor Mietbeginn: Kostenfrei, ab 120 Tagen vor Mietbeginn: 20% des Mietpreises,  
 bis 90 Tagen vor Mietbeginn: 30% des Mietpreises, bis 60 Tagen vor Mietbeginn: 40% des Mietpreises,  
 bis 14 Tagen vor Mietbeginn: 50% des Mietpreises, ab 14 Tage und bei Nichtanreise von 80% des Mietpreises.  
 Unabhängig davon verbleibt die Verwaltungsgebühr in Höhe von 30 € in jedem Fall beim Vermieter.

